工业项目招拍挂地块
环保部门意见

地块编号	苏新国土2026-WG-24号	地块面积	61787.5㎡	用地性质	工业用地
地块四至	东至：规划用地 南至：苏州天准科技股份有限公司 西至：秦岭路 北至：浔阳江路				
环保要求	针对备案证号为苏高新项备〔2026〕182号项目的意见： 一、该地块上的建设项目需严格执行国家、省、市等相关环境保护法律法规，应符合《太湖流域管理条例》（国务院令第604号）、《江苏省太湖水污染防治条例》（2021年修订）、《区党政办关于调整市场主体住所（经营场所）禁设区域目录的通知》（苏高新办〔2022〕249号）、《关于苏州国家高新技术产业开发区规划环境影响跟踪评价工作有关意见的函》（环办环评函〔2025〕406号）等文件要求；依法在项目开工建设前办理环评审批手续，在排污前按照《排污许可管理条例》分类管理规定，依法办理相关手续。 二、建设项目需根据《大气有害物质无组织排放卫生防护距离推导技术导则》（GB/T 39499-2020）要求设置卫生防护距离，不得影响西北侧的菁英公寓。 三、厂房建设应按相关要求同步配套建设满足要求的环境应急风险防范设施。				
备 注	该项目必须符合国家和省、市相关产业政策。				

填表部门：（盖章）　　日期：2026.9.3　　（一式二份）